

Referat fra Bestyrelsesmøde den 6. juli 2017

Deltagere : Karsen T. Rasmussen, Sanne Nielsen, Niels
Jørgen Jacobsen og Gunnar Nielsen.
Afbud : Kim Thomsen
Referent : Sanne Nielsen
Næste møde : 18. august 2017 i Gunnars te-hus

1. Referat fra ekst. Generalforsamling

Referatet blev gennemgået og rettelser blev tilføjet. Herefter blev referatet godkendt.

2. Post til/fra foreningen

- Formanden har fra Haderslev Kommune modtaget kortmateriale vedr. Digevej, som er den nye udstykning i Starup. Der er 14 grunde i første etape og 34 grunde i anden etape. Bestyrelsen har forespurgt Haderslev Kommune om det er forventningen, at Digevej skal være en del af ØKG grundejerforeningen - hertil var svaret nej. Derfor vil grundejerforeningen nu ikke længere varetage Digevejs interesser.
- Formanden har sendt et brev til Haderslev Kommune vedr. Kontingent til grundejerforeningen fra Trollehaven Børnehaven. Vi afventer fortsat svar.
- Fælles affaldsindsamling i Starup den 22. april 2018. Bestyrelsen bakker op om det gode initiativ og vil gerne orientere herom på foreningens hjemmeside.
- Vi har modtaget et tilbud på en hjertestarter, inkl. en abonnement ordning - nej tak.
- Mail fra Jan Andersen; Hej Carsten
Det er med bekymring for bestyrelsens ansvar, at jeg skriver til jer, jeg har aldrig oplevet, at en forsamling stemmer modsat bestyrelsens anbefaling, det er samtidig et mistillid til bestyrelsen, måske skulle bestyrelsen overveje konsekvensen af dette, det kan godt være, at i mener ikke at have best. ansvar #måske# men hvem skal sætte anlægningen af belysningen igang, jeg går ud fra det er bestyrelsen, hvis i sætter det igang, så har i vel også påtaget jer et ansvar, jeg vil opfordre bestyrelsen til at træde varsomt og ikke sætte

anlægningen i gang. Med venlig hilsen, Jan Andresen.
Formanden har svaret på henvendelsen.

- Mail fra Jan Andersen; Til Bestyrelsen
Indsigelse mod ekstraordinær generalforsamling:
Jeg mener ikke at møde og afstemning er korrekt afholdt i henhold til formålsparagraffen paragraf 2, om at drifte og vedligeholde. Med venlig hilsen, Jan Andresen. Formanden har svaret på henvendelsen.

- Mail fra; afdelingsbestyrelsesmedlemmerne, Hans Christian Diedrichsen, Langelandsvej 385, Verner Blunck, Lyøvej 30; Vi har i dag erfaret, at HABs afdelingbestyrelse for afdeling 37 har sendt en indsigelse mod den ekstra ordinære generalforsamling. Vi vil gerne oplyse og berigtige faktiske forhold ved den sendte mail med indsigelsen. Den er ikke fremsendt på hele bestyrelsens vegne. Indsigelsen er, så vidt vi kan se, udarbejdet af afdelingsformanden Hans Jørgen Clausen og måske enkelte af vore kollegaer i bestyrelsen, uden vort kendskab og uden at vi kender til indholdet. Så ordene til sidst i mailen "På vegne af afdelingsbestyrelsen for HAB afdeling 37" er en sandhed med modifikation. Vi er i hvert fald 2 medlemmer som først fik kendskab til mailen, da vi modtog en kopi, samtidig med at den blev sendt til jer. Vi kan dog godt forstå deres/hans frustration. Det er simpelt hen for dårligt, at en forening på en størrelse som Ø-Kvarteret ikke har vedtægter der er klokke klare, eller så klare at dens egne bestyrelsesmedlemmer fortolker dem ens. Vi kunne alle have været sparet for det sidste møde i et overfyldt cafeteria. Man må kunne forlange, at vedtægterne bliver a jour ført så de passer til foreningens opgaver f.eks. Valg proceduren: Det var her, der ikke var enighed. Det burde soleklart fremgå af vedtægterne, hvordan der kan stemmes til de forskellige valg. Skal der vælges personlig?? Kan der bruges fuldmagter ? o.s.v. Vi mener at bestyrelsens krav til personlig fremmøde, var på kanten af en ulovlig vedtægtsændring. Ændring af opgaver i foreningen: Vedtægterne skal selvfølgelig ændres så de altid passer til de opgaver der kommer til afstemning. Afholdelse af generalforsamling: lokalet skal selvfølgelig være tilstrækkeligt stort så alle kan opholde / sidde ned. Vi er ikke sikre på at brandmyndighederne klappede i deres hænder med alle de meneske stuvet sammen i cafeteriaet. Med venlig hilsen, afdelingsbestyrelsesmedlemmerne. Formanden har svaret på henvendelsen.

- Mail fra På vegne af afdelingsbestyrelsen for HAB afdeling 37: Til Bestyrelsen. Indsigelse mod ekstraordinær generalforsamling: Vi mener ikke at møde og afstemning er korrekt afholdt i henhold til formålsparagraffen paragraf 2, om

at drifte og vedligeholde. På vegne af afdelingsbestyrelsen for HAB afdeling 37, Formand Hans Jørgen Clausen. Formanden har svaret på henvendelsen.

3. Regnskab / budgetopfølgning

Resultatopgørelse pr 6. juli 2017 blev gennemgået og godkendt.

Kasserne og formanden vi undersøge mulighederne for et nyt forenings økonomisystem der bl.a kan honorere ønsket om muligheden for PBS betalingsaftaler.

4. Kommende opgaver

Stibelysning:

Det godkendte referat sendes nu til dirigenten til endelig godkendelse og underskrift.

Herforuden sendes "beslutningen" med opgaven om stibelysning til en juridisk vurdering af hvorledes beslutningen kan eksekveres uden risiko for bestyrelsen. Referat og indsigelse medsendes. Sanne sender opgaven til advokat Erik Gram.

Licitation

Steineke vil gerne lave et kort til licitations opgaven. Der afholdes møde herom i uge 29.

Asfaltplan

Arkil inviteres til en gennemgang til efteråret. Arkil skal sætte nye reflekser på bumme på hhv. Langelandsvej og børnehavenvejen - det er en reklamations sag.

5. Næste møde

Den 18. august kl 18.00 hos Gunnar.

Den 28. september kl. 19.00 hos Sanne.

6. Eventuelt

Formanden og Gunnar Nielsen er inviteret til møde med HAB afdeling 37 fredag den 7. juli kl 16. Idet der ikke er fremsendt en dagsorden til mødet ved bestyrelsen endnu ikke hvad mødet drejer sig om.

Mast på Tåsingevej er fortsat skæv, SLA eller Torben Klausen skal rette op herpå.

Der er påsat et forkert dæksel på en brønd på Langelandsvej - kommunen kontaktes.

Ved optag af nye områder i foreningen siger vedtægterne, at dette skal pålægges af kommunen.

Kloak inspektion pågår lige pt - dette er iværksat af Provas ift. at få en vurdering af kloarksystemets tilstand. Blot til orientering.

Vedtægter skal revideres og denne opgave sættes på dagsordenen til september mødet.

Ny hjemmeside gennemgås og kvalitetssikres på september mødet.