

Referat fra Bestyrelsesmøde den 1. september 2018

Deltagere : Karsen T. Rasmussen, Sanne Nielsen, Niels Jørgen Jacobsen og Gunnar Nielsen,
Afbud : Kim Thomsen
Referent : Sanne Nielsen
Næste møde : 12. oktober 2018 kl. 17.00 hos Gunnar

1. Referat fra sidste møde

Opfølgning på opgaver siden sidst, ellers ingen bemærkninger.

2. Post til/fra foreningen

Mail fra Lars Hyrup: Hej Carsten! Til din orientering kan jeg oplyse at der i dag er blevet slået græs omkring bla. Ærøvej 65, men denne har været meget sporadisk. Der er kun klippet i få baner og der er mange lange totter og endog grønt græs mange steder. Der er Max klippet 10 procent af græsset. Rabat?? Mvh og fortsat god varm sommer, Lars Hyrup. Formanden har svaret på henvendelsen.

Mail fra Dorriith Mathiasen. Hej Kim. Det ser forfærdeligt ud på vores lille vej. Siøvej 9 passer ikke deres fortov ej hellere deres vej hvor en hæk næsten er en meter ude på vejen. Har påtalt det til ejeren to gange og tænker der skal ske noget. Han har været igang nogle gange men det vokser og bliver ikke vedligeholdt. Jeg er dagplejer på vejen og kan faktisk ikke benytte det fortov fordi vi så alle skal ud på græsset hvor der så mange gange ligger hunde høm hømmer. Vi går ofte Siøvej rundt fordi det er en lille og overkommelig samt hyggelig tur for børnene. Vi er en lille vej og Siøvej 9 ligger lige i midten hvor fortovet ikke kan benyttes og det ser forfærdeligt ud. Kan I gøre noget i bestyrelsen?? På forhånd tak. Mvh, Dorriith Mathiasen, Siøvej 16. Formanden vil tage på besøg i området.

Mail fra Karl Kristian Dall. Hej Carsten. Os på Drejøvej som er nabo til de egetræer som står ved vores haver og hæk mod Ærøvej, vil gerne ha et møde med jer om træerne og hvad de forvolder for os samt belægning af fortov og cykelsti. Egetræerne forvolder: Skader på fliserne og fortov så de er meget ujævne på grund af rødder fra egetræerne. Begyndende skader på cykelstien fra rødderne, da de jo er blevet større med tiden At vi må bruge en HEL weekend, på at samle blade fra disse hver især på gaden. Mosdannelse da de skygger på vores græsplæne. Mindre næring til hække og planter i haven da rødder fra så store træer bruge meget næring. Mindre sol til undertegnedes solceller når de skygger for solen. At ham som klipper græsset ved træerne på Ærøvej lader græsset gro bag træerne mod hæk, da han af naturlige årsager ikke kan komme til at

klippe der med maskinen. At de skal stynes hvert år for neden på træerne, for ikke at gerere dem som går forbi, samt det ikke ser pænt ud. Som jeg også skrev sidste gang, at ege træer af denne voldsomme kaliber har sin levetid i et parcelhuskvarter. Hvis man går en runde i hele Ø-kvarteret, så er vi de eneste der har så store træer klods op af vores haver og langs fortove. Da man i sin bare fællede løs at træerne på omtalte strækning, med stor scene ind i vores haver, skulle man ha taget dem alle sammen. Hegnet som i tidernes morgen bare blev fjernet uden varsel kan vi desværre ikke gøre noget ved mere, men det her kan det som en plaster på gammel sår gøres noget ved. Ser frem til at høre fra jer. Med venlig hilsen, Karl Kristian Dall. Formanden har svaret på henvendelsen, at emnet drøftes på kommende bestyrelsesmøde.

Mail fra Stig Christiansen. Hej. Vi på Thurøvej er jo så heldige, at vi har fliser både på stamvejen og på boligvejene. Men efterhånden er det flere steder, hvor flisebelægningen er under al kritik – både på stamvejen og på boligvejene. På begge sider af boligvej nr. 2 (se fra Lundingvej) ligger fliserne meget ujævnt og nogle vipper. På fortovet på boligvejen ved nr. 47 og 49 er det uforsvarligt at færdes. I øvrigt er græsset gennem årene blevet hævet betydeligt, hvilket forårsager, at græs og fliser slet ikke er i niveau længere. Vil I sørge for at fliserne rettes/ omlægges? Hvis græsrabatten skal sænkes, er det vel en opgave for grundejerforeningen? Alternativt kan fliserne på boligvejen måske fjernes helt, således at der kommer græs i stedet? Med venlig hilsen, Stig Christiansen, Thurøvej 45. Formanden har svaret på henvendelsen.

3. Regnskab / budgetopfølgning PBS?

Resultatopgørelse pr. 1. september 2018 blev gennemgået og taget til efterretning uden bemærkninger.

Formand og sekretær underskrev investeringsaftale.

4. Opgaver

Licitation, beslutning

Gennemgang af indkomne tilbud. I alt har vi modtaget 3 tilbud ud af 6 mulige. 2 har vi ikke hørt fra og én ønskede ikke at afgive tilbud.

Bestyrelsen valgte at arbejde videre med det billigste tilbud og formanden inviterer denne leverandør til kontraktforhandling. Herunder drøftelse af muligheden for at indgå en 5 årig aftale såfremt der bl.a. udarbejdes en plan for øvrige ekstra opgaver de kommende 5 år.

Asfaltering, beslutning

Lyøvej (stamvej) og Strynøvej trænger til asfalt, og dette er nu planlagt for 429.000 kr. jf. tilbud fra Arkil. Formanden har orienteret centerforeningen om, at vi lægger

asfalt men at dette ikke indbefatter centerforeningens veje, men med opfordring om, at de selv kan tage kontakt til Arkil og i sammenhæng med vores asfaltering foretage deres asfaltering.

Legeplads, beslutning

Der har været taget kontakt til Haderslev Kommune ift. udlægning af arealer til legepladser. Vi afventer fortsat svar. Men vi arbejder sideløbende videre med etablering af to nye legeanlæg (et til 3-7 årige + et til 8 til 12 årige) på Tåsingevej samt et gyngestativ på Drejøvej. I alt til kr. 242.000 kr. Formanden anmoder SLA om, at klargøre til etablering af nye legepladser.

Bestyrelsesmedlem

Der er kommet én henvendelse, der gerne vil kandidere til bestyrelsen. Formanden og kassereren tager en uforpligtende snak med vedkommende, herunder en beskrivelse af funktionen som kasserer.

Træer på Ærøvej

6 egetræer på Ærøvej. De er gamle og smukke men ødelægger fortovet. Skal de fjernes så der kan plantes en anden type træer? Det er altid en vanskelig beslutning. Bestyrelsen har modtaget flere klager over dårlig farbarhed. Formanden tager en dialog med Karl Dahl der bl.a. har klaget over skygge. Bestyrelsen indtænker opgaven i vores kommende plan for ekstraopgaver.

5. Nyt fra /set i området

Bestyrelsen har modtaget nogle kommentarer på kørsel på motorcross maskiner og deres larm. Bestyrelsen foretager sig ikke yderligere.

Kim Kabelka har tilbudt at tage nogle gode billeder af Starup fra en drone. Vi afventer billederne.

Sommeren har afstedkommet brune/"døde" træer, vi afventer om de kommer igen eller om de skal skiftes.

Formanden og Gunnar har afholdt møde med HAB og på kommende bestyrelsesmøde drøfter vi deres forventninger til vedligeholdelse af belysning, vej belægning, flise belægning og grønne arealer.

6. Næste møde

Fredag den 12. oktober 2018 kl. 17.00 hos Gunnar.

7. Eventuelt

På kommende møde drøftes forslag til kontingentstigning.

Kim, Gunnar og Niels-Jørgen deltager i Stofa Dagen.