

Beslutningsreferat den 14. september 2023

Deltagere : Torben Vesterholm, Michael Jørgensen, Eivin Christensen, Jytte Jensen, Dorte Mikkelsen.

Afbud: : Lasse Frandsen, Tobias Knudsen

Sekretær : Jytte Jensen

Næste møde : **Bestyrelsesmøde den 26. oktober 2023 kl. 19.00 hos Torben Vesterholm**

1. Siden sidst

Ingen bemærkninger

2. Økonomi

- Kassereren meddeler, at regnskab og bankbeholdning stemmer overens.
- Siden sidst hvor kassereren meddelte, at der var indgivet 13 incassosager på medlemmer, der ikke havde betalt kontingent, er status, at alle har betalt.

3. Status på udvalg (IT/hjemmeside, kontrakter Arkil/SLA m.fl).

Fjernvarme i Ø-kvarterets Grundejerforening

- Der blev afholdt Vejsyn på Drejøjvej.
- Nogen af de klagepunkterne der var fra Lyøparken i forbindelse med opretning af fejl og mangler er ikke noget, som grundejerforeningen skal tage sig af.

Hjemmeside

- Der skal holdes et brainstormingsmøde med firmaet REFORMATOR, hvor bestyrelsesmedlemmerne kan fremkomme med ideer til den fremtidige hjemmeside.
- Vedrørende Stofa – TV. Der er konstateret forstyrrelser på signalet i forbindelse med justeringer på mobilmasten. Grundejerforeningen kan ikke gøre noget, men vi anbefaler, at der tages kontakt til egen tekniker, da det formentlig skyldes fejl på egen matrikel.

Arkil/SLA

- **SLA:**
Dorte har været til afskedsreception hos SLA – Gert Lund.
- Dorte har drøftet regler vedr. klipning af hegn, da der har været klager over, hegn, der ikke blev klippet. Generelt sker klipning over området af en gang. Det betyder, at de enkelte medlemmer ikke kan fremsende særlige ønsker, om hvordan netop deres hegn skal klippes.

Hvis der konstateres uregelmæssigheder som f.eks. nyslået græs, der flyder på stierne på kommunens områder – henviser bestyrelsen til: GIV ET PRAJ.
- **ARKIL:**
Asfalt - Der skal fuges på 2 stikvej (Langelandsvej). Det udføres til vinter, når der er kommet frost. Øvrige veje gøres der noget ved i forbindelse med, at der nedlægges fjernvarme rundt i vores område
- **Andet:**
Processen med at opdatere/sammenskrive reglerne for hele området, under hensyntagen til gældende byplanvedtægter er fortsat i gang.
- Fiber – lyslederkabler til den nye udstykning på Tåsingevej udgraves med start fra Årøsundvej og følger så stisystemet helt op til den nye udstykning ved Tåsingevej.

4. Post til foreningen

Fra Jakob Nørgaard Nielsen:

Hej Torben.

Jeg ved ikke lige om den gamle formand mail stadig virker eller i bruger den i alle har på hjemmesiden – men nu har jeg lige helgardedet mig ved at skrive til begge.

Har I været involveret i beslutningen om at fjerne markhegnet langs den nye udstykning eller var det også en overraskelse for jer de pludselig gjorde det ?

Venlig hilsen

Jakob Nørgaard Nielsen

Svar fra Dorte:

Hejsa Jakob

Tak for din henvendelse.

Det er Milton der er bygherre og det er også dem der ejer grunden. De har derfor også råderet over hvad de foretager sig.

Vi kan se på deres tidligere fremsendte tegninger, at der plantes et nyt hegn.

Vi læste om det på Facebook, så vi har intet vidst om det i bestyrelsen.

På bestyrelsens vegne

Dorte Mikkelsen

Fra Niels Westermann:

Hej Torben

Jeg bor på Tåsingevej 11, som støder op til et hegn ved cykelstien ud mod Lundingvej. Hvert år bliver hegnet skåret ned i ca 3 meters højde, men ikke i år. I hvertfald ike hele hegnet.

Det er der undrer mig er, at hegnet ved min nabo, Tåsingevej 9 er blevet skåret ned i år.

Hver er årsagen og hvornår kan jeg forvente at hegnet ud for min bolig bliver beskåret?

Med venlig hilsen

Niels Erik Westermann

Tåsingevej 11

Svar fra Torben:

Hej Niels

Vi har nu undersøgt sagen hos SLA der står for vedligeholdelse af vores grønne områder, de henviser til at de efter ønske fra dig altid har ladet hegnet ud for din bolig være højere.

Vi har nu bedt om at for fremtiden skal dette klippes i samme højde som resten, de er dog færdige med at beskære for i år.

Med venlig hilsen

Torben Vesterholm

Ø-kvarterets grundejerforening

Fra Niels Westermann:

Hej Torben

Jeg tror der foreligger en misforståelse vedr. højden på hegnet parallelt med mit grundstykke.

Tidligere er det blevet skåret ned i samme højde som hegnet ud for Tåsingevej 9.

Men jeg ser frem til beskæringen næste år.

Mvh.

Niels

Fra Helle Sasse Tarbensen:

Hej.

Nr skilt ved Siøvej 24 er blevet skæv, er det noget i retter op?

De bedste hilsner
Helle Sass Tarbensen

Svar fra Michael:

Hej Helle

Vi undersøger om skiltet helt skal fjernes, rettes op eller flyttes til anden placering.

Du hører nærmere fra os snarest muligt.

Venlig hilsen
Michael

5. Opgaver – årshjulet
Gennemgået.

6. Eventuelt
Intet

7. Næste møde – Bestyrelsesmøde hos Torben Vesterholm – torsdag, den 26. oktober kl. 19.00.