

Referat fra Bestyrelsesmøde den 6. februar 2020

Deltagere	: Karsten T. Rasmussen, Sanne Nielsen, Kim Thomsen, og Eivin Christensen
Afbud	: Gunnar Nielsen
Referent	: Sanne Nielsen
Næste møde	: 14. marts 2020 kl. 10.00 hos Gunnar.

1. Referat fra sidste møde

Eivin har bestilt 70 StK sandwich af 40 kr. pr stk. hos Tinas til årets Generalforsamling. Stofa leverer og sponsorerer vores drikkevarer.

Ellers ingen bemærkninger.

2. Post til og fra foreningen

Mail fra beboer Isabella Toft; Hej Karsten. Jeg har en forespørgsel om jeg som medlem af grundejerforeningen selv må skrive til kommunen ang. at få lavet ubetinget vigepligt på Langelandsvej i lommerne på 1. Vej til højre efter anlægget (Markeret gul på billedet). Flere gange har jeg oplevet, at bilister ikke er opmærksom på færdselsreglerne og suser lige over vejen hvis de kommer fra en af sidegaderne. Selv postbudet gør det også, og der er fart på. Der færdes rigtig mange børn rundt i området og der er ikke fortov på selve vejen ind i kvarteret. Ydermere er der to huse med dagplejere hvormed der er meget trafik på dagen. For at imødekomme kommende ulykker både personskader og tingskader så vil det være mest optimalt at gøre noget med sikkerheden. Hvorfor vente på at skaden skal ske før der tages aktion. Jeg vil derfor spørge om det er i orden at jeg kontakter Haderslev kommune om mulighed for ændring af færdselsreglerne til ubetinget vigepligt? Med venlig hilsen, Isabella Toft, Langelandsvej 54. Formanden har svaret følgende; Hej Isabella. Vi er i fuld gang med at søge Kommunen og Politiet om tilladelse til at etablerer "hajtænder" på de to øst-vest gående veje i det første kryds ud mod stamvejen. Vi har faktisk aftalt med Arkil, at de skal få disse påmalet, men vi mangler den endelige tilladelse fra Kommune og Politiet, der skal godkende disse. Med venlig hilsen, ØKG, Karsten.

Der var været en henvendelse fra Haderslev Kommune fra Per Allen Jepsen vedr. areal mellem Lundingvej og Mølleparken. Formanden følger op herpå.

Mail fra beboer Paul Georg. Hej Karsten. Jeg har for kort tid gået oppe på Lyøvej, hvor der holdt en stor trækker/trailer. Der kom nemlig noget lys ned i stuen, og jeg ville så lige se, hvad det skyldtes. Sagen er den, at denne store trækker med trailer er kørt ind på Lyøvej og har vendt hele vogntoget ved at bakke op på stikvejen 41-59. Han har herved ødelagt græsribatten. Jeg har FORSØGT at tage billeder, men kvaliteten er ikke helt ok. Dog er det et bevis på både rabat og

lastbil. Trækker bilnummer er: CL 67684. Vognmand: Nicolaj Knudsen. På trailer stod der: Smyril Line Cargo. Lastbilen holdt parkeret ud for nedgangen til HABS huse (vestlige trappe) - præcis der hvor den gamle mobilhome ofte holder, men på modsat side efter at han havde fået vogntoget vendt. Chaufføren må jo kende nogen i HAB? Håber at du kun finde vognmanden og få placeret regningen rette sted, og besked på, at han ikke skal køre ind i området igen. God aften – mojn. Formanden har svaret følgende; Hej Poul-Georg. Tusind tak for din opmærksomhed på vores område. Rigtig fint at du har alle oplysninger og skadevolderen. Jeg ser på skaden her i weekenden og får evt vores "grønne folk" til at give en pris på hvad en reparation vil løbe op i. Med venlig hilsen Karsten Toft Rasmussen.

Mail fra beboer Anita Alsbo; Formand for Ø-kvarterets grundejerforening, Karsten: Jeg er bosat på Strynøvej 3 x 21 år, jeg har betalt for mit medlemskab. Jeg har forgæves forsøgt at kontakte dig via hjemmesiden og via telefon, ingen svar. I går, d.12.12.2019 sidder jeg på mit kontor, virksomheden x 20 år der vender ud mod baghaven- Ærøvej og fællesgræsplænen og ser at der bliver gravet et stort hul i plænen. Da jeg har fri , går jeg ud og ser nærmere på og der står i midten et træ(som jeg fra medarbejderne ved vil blive 8 m højt) og der er afsat to yderligere store huller til 2 andre træer. Når de træer vokser til, vil de skygge for min i forvejen ikke lyse grund og dræbe mine bærbuske og mine træer i min baghave, det ønsker jeg selvfølgelig ikke. Hvorfor har I ikke spurgt os om råd og ønsker i stedet for bare at gå i gang? Dags dato, taler jeg med de 2 flinke medarbejdere som fortæller mig, de havde fået besked af jer at plante 3 træer. Det vil jeg IKKE have. De vil skygge for min grund. Da jeg er medejer af grundejerforeningen, er jeg også medejer af de træer og dem vil jeg have fjernet!! Pant flere lave buske i stedet for eller vilde lave planter/blomster. Da jeg ikke kan få fat i dig, finder jeg frem til Eivin, som først påstår at det er kommunen der er ansvarlig, dernæst at det er et privat firma som har rådgivet og dermed deres skyld, dernæst at beskrivelsen af arbejdet står skrevet på et eller andet referat på den i forvejen ikke- fungerende hjemmeside, dermed mener han ,at I ikke behøver at sende oplysninger ud og adspørge os grundejere, der er påvirket, dernæst at det er mange meter mellem det beplantede område og min hæk (selvom han ikke kan finde min grund på hans pc),dernæst at han mente der skulle plantes lave buske og blomster og ingen træer. Sikken en gang rod!! Jeg kan fortælle at min hæk er højst ca 5 meter fra det nu tæt beplantede område, som består af en eller form for samme slags buske og 3 høje træer. Da I fældede de 3 – 20 meter høje- træer på nabogrunden ved Lundingvej og Ærøvej(hvor en masse krager holdt til) gav det pludselig meget mere lys i min baghave og dermed mit kontor/virksomhed. Derfor ved jeg at plante nye træer endnu tættere på min grund vil påvirke lyset og dræbe mine buske og træer , det vender jo alt sammen mod nord. Skal jeg selv gå ud og hive de 3 træer op som jeg tydeligt kan se at medarbejdere er ved at plante? De er jo også mine træer og jeg vil ikke have dem!!! Hilsen, Anita. Formanden har svaret på henvendelsen og Eivin har ligeledes drøftet sagen med beboeren.

3. Regnskab / budgetopfølgning. Status på årsbudget pr. gruppe

Resultatopgørelse for 2019 gennemgået og klargjort til årets regnskab til underskrift.

Status for budget 2020 til efterretning.

I forbindelse med skift af kasserer og økonomisystem har foreningens revisor ydet en god hjælp med at afstemme årsregnskabet. Eivin køber derfor en gavekurv som tak.

Både Kurt og Jørgen har sagt ja tak til at fortsætte som revisorer.

Kasseren ønsker et kvalitetstjek af vores matrikel fortegnelse. Et GIS kort fra Haderslev Kommune kan evt. være en løsning.

4. Opgaver

Planlægning af generalforsamling

Tjek til:

Mad og engangsservice

Drikkevare

Besøg af Stofa

Indkaldelse

Kandidater anbefalet af bestyrelsen

Stemmesedler

AV udstyr

Dirigent (Formanden følger op herpå)

Forsamlingshuset

Kommende opgaver

Stien mellem Lindøvej og Langelandsvej – der ligger meget vand i denne periode. Sammen med SLA skal bestyrelsen finde frem til langtidsholdbare klima tilpasningsløsninger for disse vand udfordringer.

5. Nyt fra /set i området

Vi har fået fint besøg i området. En lille familie af råvildt er flyttet ind i området 😊

Intet nyt ift. en status vedr. Haderslev Kommunes etablering af ny overkørsel ved Tåsingevej og Lyøvej, samt hegn på Tåsigevejs stamvej. Formanden følger op hos kommunen.

6. Næste møde

14. marts 2020 kl. 10.00 hos Gunnar.

7. Eventuelt

-